

# ヌーベルバーユ千鳥

賃貸マンション

山陽本線

「垂水」駅 バス10分

バス停

「千鳥が丘1丁目」徒歩1分

■陽当たり良好 ■広々バルコニー ■コープ福田まで徒歩8分(約630m)

■3DK ■駐車場12,000円あり(地下平面)

賃料

5.7 万円



※照明器具・エアコン・ウォシュレットが設置されている場合性能保証なし(残置物扱い)

■専有面積 / 56.70㎡ (17.15坪)

## 物件概要

- ・所在地 / 神戸市垂水区千鳥が丘1丁目11-20
- ・交通 / JR山陽本線「垂水」駅  
山陽電鉄本線「山陽垂水」駅  
バス10分「千鳥が丘1丁目」徒歩1分
- ・築年月 / 平成2年6月
- ・専有面積 / 56.70㎡
- ・構造 / RC造地上3階地下1階建

- ・保険 / 加入義務要・20,000円/2年間
- ・現況 / 空
- ・入居日 / 即
- ・備考 / 日本セーフティー全保連  
加入要 (30%~100%)
- ・共益費 / 3,000円/月
- ※6ヶ月未満解約・違約金2ヶ月分

保証金

礼金

共益費

1ヶ月

2ヶ月

3千円

(有)大塚不動産

〒650-0012 神戸市中央区北長狭通6丁目4-19  
フルール北長狭2階

OPEN 9:00~19:00 定休日: 水

TEL 078-341-5080

FAX 078-341-5081

〈仲介〉兵庫県知事免許(5)第10693号

広告  
不可

