

# 千代が丘マンション

分譲マンション

価格

980万円

■専有面積／63.98㎡(19.35坪)  
バルコニー面積／約8㎡(約2.42坪)



外観

山陽本線「垂水」駅 バス7分 バス停「星陵高校前」徒歩1分

8階建ての3階部分 ■高丸インターすぐです  
公簿面積63.98㎡の3LDKタイプ  
南西向きバルコニーにつき陽当り良好  
バス停「星陵高校前」まで約80mの立地

2020年4月に  
ユニットバス交換  
ペットOK(規約有)  
トランクルーム有(1.96㎡)  
エレベーター有



2022年5月リフォーム済

- ◎キッチン交換
- ◎間取3DK→2LDKに変更
- ◎トイレ交換
- ◎LDK床フロアタイル貼り
- ◎畳表替え・襖貼替
- ◎ハウスクリーニング等

2022年9月頃 予定

- ◎バルコニー側サッシ交換



## 物件概要

- ・名称／千代が丘マンション
- ・所在地／神戸市垂水区星陵台4丁目4-18
- ・交通／山陽本線「垂水」駅バス7分  
バス停「星陵高校前」徒歩1分
- ・専有面積／63.98㎡

- ・構造／RC造8階建
- ・階数／3階部分
- ・管理費／5,000円
- ・修繕積立金／15,000円
- ・管理形態／自主管理

- ・築年月／S47年4月
- ・駐車場／無
- ・設備／電気、ガス、上下水道
- ・現況／空
- ・引渡／即日可

※売主の契約不適合責任免責・建物調査なし

(有)大塚不動産

〈仲介〉兵庫県知事免許(5)第10693号  
〒650-0012 神戸市中央区北長狭通6丁目4-19  
フルール北長狭2階  
OPEN.A.M.9:00～P.M.7:00 定休日 水

TEL 078-341-5080  
FAX 078-341-5081

広告不可