

ライオンズ ステーションプラザ神戸 マンション

3,930万円

- 専有面積 / 90.94㎡ (27.50坪)
- バルコニー面積 / 21.72㎡ (6.57坪)



外観

- リフォーム工事含む
- ・間取変更 (3LDK→2LDK)
 - ・システムキッチン新調
 - ・ユニットバス新調
 - ・洗面台新調
 - ・トイレ新調
 - ・全面クロス貼替え
 - ・フローリング貼替え (LDK)
 - ・洗濯パン交換
 - ・水栓交換
 - ・ハウスクリーニング等

2022年3月
完成しました

物件概要

- | | | |
|--|-----------------------|-------------------------------|
| ・名称 / ライオンズステーションプラザ神戸 | ・築年月 / 平成元年3月 | ・管理形態 / 全部委託 (日勤) |
| ・所在地 / 神戸市中央区中町通3丁目1-8 | ・構造 / SRC・S造地下1階付13階建 | ・駐車場 / 16,000円/月 (要空確認・車種制限有) |
| ・交通 / JR山陽本線「神戸」駅徒歩5分
神戸高速鉄道「高速神戸」駅徒歩2分
神戸市営地下鉄海岸線「ハーバーランド」駅徒歩6分 | ・階数 / 11階部分 | ・現況 / 空室 |
| | ・管理費 / 15,500円/月 | ・引渡 / 即 |
| | ・積立金 / 12,550円/月 | ・備考 / 売主の契約不適合責任免責
設備保証無 |

3線3駅利用可能 JR山陽本線 神戸高速鉄道 市営地下鉄湾岸線
「JR」駅徒歩5分・「高速神戸」駅徒歩2分・「ハーバーランド」駅徒歩2分

- 角部屋
- 90㎡超の2LDK
- 2面バルコニー
- 3WAYアクセス
- ウォークインクローゼット
- 事務所使用可 (住居・事務所 混合マンション)



周辺施設

- 神戸ハーバーランドumie 約770m (徒歩10分)
- 湊川神社 約360m (徒歩5分)
- 元町商店街 約760m (徒歩10分)
- ライフ神戸駅前店 約90m (徒歩2分)
- 三井住友銀行神戸駅前支店 約310m (徒歩4分)
- ファミリーマート 約210m (徒歩3分)
- セブンイレブン 約180m (徒歩2分)

